

AKCE: **POCINOVICE ON – OPRAVA VB  
DSP + DPS**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**  
**Vyhláška č. 405/2017**  
**Příloha č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.**

**ROZSAH A OBSAH PD PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

**A. 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

**A. 1. 1. ÚDAJE O STAVBĚ**

**a) Název stavby**

**POCINOVICE ON – OPRAVA VB**

**b) Místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků**

Parcelní číslo: st. 244  
Obec: Pocinovice [554120]  
Katastrální území: Pocinovice [722936]  
Číslo LV: 41  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 329  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list:  
Určení výměry: ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: Pocinovice [122939]; č. p. 187; stavba pro dopravu

Stavba stojí na pozemku: p. č. st 244

Stavební objekt: č. p. 187

Adresní místa: č.p. 187

**c) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby**

Předmětem je projekt pro stavební povolení s podrobnostmi pro provedení stavby pro opravu výpravní budovy železniční stanice Pocinovice, Dojde k opravě části podkladových vrstev podlah, kompletní výměně nášlapných vrstev, k výměně oken, k opravě fasády, k úpravě rozvodů, k výměně střešní krytiny, k ubourání přístavby s technologií. Odstranění dřevěné a zděné kolny na pozemku.

Oprava se bude dotýkat prostor ve výpravní budově, které jsou využívány cestujícími, zaměstnanci, nebytových prostorů i bytových prostorů v 2.n a 3.np. Také bude provedena oprava fasády, výměna vnitřních dveří včetně zárubní. Oprava povrchů stěn, podlah, stropů, oprava a ošetření krovu.

Hlavní půdorys objektu má rozměry 16,50m x 12,35 m, přístavek 8,40 m x 4,00 m. Objekt je částečně podsklepen, v 1.np jsou prostory technologie, veřejně přístupné prostory a jedna bytová jednotka. Ve 2.pn dvě bytové jednotky, ve 3.np jsou pokoje pro ubytování. Hlavní část je zastřešena polovalbovou střechou. Budova se nachází na pozemku č.p. st. 244 (Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1) a sousedí s pozemkem 5239/8 ve vlastnictví obce (Pocinovice, č.p. 72, 34509 Pocinovice) a 6227/1 (České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1).

Pozemek p.č. st. 244 je napojen na stávající rozvody energií a to elektrické, plynové, vodovod a kanalizaci.

Vjezd na pozemek je přes pozemek 5239/8 v majetku Obec Pocinovice, č.p. 72/34509 Pocinovice.

#### A. 1. 2. ÚDAJE O ŽADATELI

- a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)**
- b) Jméno, příjmení, IČ osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností)**
- c) Obchodní firma nebo název, IČ osoby, adresa sídla (právnícká osoba)**

Správa železnic, státní organizace  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234  
zastoupena: Ing. Radkem Makovcem, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň

#### A. 1. 3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ osoby, místo podnikání, (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ osoby, adresa sídla (právnícká osoba)**

SILETI CZ s.r.o.  
Novovysočanská 2746/1, PRAHA – ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA  
IČO 28538366

- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta vč. čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Miroslav Vejskal – hlavní projektant  
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby  
ČKAIT – 0200920

- c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace vč. čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Ing. Roubal – zpracovatel projektu elektro  
Republikánská 351/32, 312 00 Plzeň  
IČO 116 31 414

Ing. Karel Jebáček – zpracovatel projektu vytápění  
Anglické náb. 10, 301 00 Plzeň tel. 604 672 890  
IČO 742 023 59 DIČ CZ7902162048  
Karel Jebáček ČKAIT – 0200570  
IČO 116 224 31 DIČ CZ451102014

Karel Kubínek – zpracovatel projektu VZT  
Vrchlického 1368, 332 02 Starý Plzenec, IČO 688 22 626  
Vlastimil Šatra ČKAIT 0201506

Ing. Radek Anděl – zpracovatel projektu ZTI  
ČKAIT 0201742  
Božkovská 56, Plzeň tel. 724 960 622  
IČO 749 222 62,

Ing. Arch. Eva Bezáková - zpracovatel průkazu energetické náročnosti budov  
Žichlice 133, 330 11 Třemošná tel. 724 025 481  
IČO 763 408 56

M. David – zpracovatel projektu plynu  
602 667 844  
IČO 663 782 57

Ing. J. Myslíková – zpracovatel požárně bezpečnostního řešení  
ČKAIT 0200170  
Božkovská 56, Plzeň tel. 723 715 537  
IČO 114 108 84

## **A. 2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Stavba je členěna na SO01 Stavební úpravy v objektu výpravní budovy

## **A. 3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Vstupním podkladem pro projekt byly: nekompletní projektová dokumentace, částečné zaměření, katastrální mapa, informace z katastru nemovitostí, ČSN, technické požadavky výrobců dodávaných materiálů a požadavky klienta.